

DIFPV – SADM – ADQS – SEMANA 39/ MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS/2022

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS, que celebran, por una parte, el Organismo Público Descentralizado denominado “**SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL MUNICIPIO DE PUERTO VALLARTA, JALISCO**”, compareciendo en su representación el Licenciado **JOSÉ ROBERTO RAMOS VÁZQUEZ** en su calidad de Director General, a quien en lo sucesivo se le denominará como “**EL DIF PUERTO VALLARTA**” , y por la otra parte el **CIUDADANO JEREMIAS OCAMPO JAIMES**, denominado en lo sucesivo como el “**PRESTADOR DE SERVICIOS**”, y a quienes actuando conjuntamente se les denominará “**LAS PARTES**”, al tenor de las declaraciones y cláusulas siguientes:

DECLARACIONES:

I.- DEL “COMPRADOR”:

- 1.1 Que es un **ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL**, debidamente constituido, según **DECRETO 12019** doce mil diecinueve, publicado en el Periódico Oficial del Estado de Jalisco, de fecha 11 once de Abril de 1985, mil novecientos ochenta y cinco, mismo que ambas partes conocen y reconocen; con personalidad jurídica y patrimonio propio, que tiene entre otros objetivos el de asegurar la atención permanente a la población marginada, brindando servicios integrales de asistencia social, enmarcados dentro de los programas básicos, conforme a las normas establecidas a nivel Nacional y Estatal.
- 1.2 Que el Director General del “**SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL MUNICIPIO DE PUERTO VALLARTA, JALISCO**”, el licenciado **JOSÉ ROBERTO RAMOS VÁZQUEZ**, cuenta con la personalidad jurídica y las facultades necesarias para obligarse y contratarse en los términos del presente acuerdo de voluntades; tal y como se desprende por designación del Maestro **LUIS ALBERTO MICHEL RODRÍGUEZ**, presidente municipal del Ayuntamiento de Puerto Vallarta, Jalisco, conferido de conformidad con lo establecido en los artículos 115 fracción III de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 40 fracción II Punto 3 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Jalisco; 41 Fracción IV del Reglamento Orgánico del Gobierno y la Administración Pública del Municipio de Puerto Vallarta, ratificado por el Patronato del Organismo en cita, en Sesión Extraordinaria de fecha del **08 OCHO DE OCTUBRE DEL AÑO 2021 DOS MIL VEINTIUNO**, de conformidad a los numerales Artículo 9 Fracción IX del **DECRETO 12019** doce mil diecinueve, publicado en el Periódico Oficial del Estado de Jalisco, de fecha 11 once de Abril de 1985, mil novecientos ochenta y cinco así como en el numeral 31 Fracción X y XII del Reglamento Interno del Sistema DIF de Puerto Vallarta, Jalisco.



- 1.3 A efecto de prestar un mejor y eficiente servicio a la población vulnerable, requiere del **servicio de Mantenimiento e Instalación de Equipos de Aires Acondicionados**, del **“PRESTADOR DE SERVICIOS”**.
- 1.4 Que el domicilio legal para todo lo relacionado con la interpretación y cumplimiento del presente acuerdo de voluntades, se ubica en **AVENIDA PASEO DE LAS PALMAS S/N, EN LA COLONIA BARRIO SANTA MARÍA, CÓDIGO POSTAL 48325** en el municipio de Puerto Vallarta, Jalisco.

II.- DEL “PRESTADOR DE SERVICIOS”:

- 2.1 Que es persona física, con actividad económica comercio **SERVICIO DE MANTENIMIENTO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS**, con **REGISTRO FEDERAL DEL CONTRIBUYENTE** [REDACTED], quien cuenta con [REDACTED] años de edad, con domicilio en calle [REDACTED], y se identifica con credencial para votar expedida por el Instituto Nacional Electoral, con **CLAVE DE ELECTOR** [REDACTED].
- 2.2 Que Tiene capacidad jurídica para contrata y obligarse a la prestación de los servicios objeto del contrato.
- 2.3 Cuenta con la capacidad, los conocimientos técnicos y la experiencia necesaria para realizar los servicios objeto de este contrato. ”
- 2.4 Su domicilio convencional para todo lo relacionado con la interpretación y cumplimiento del presente acuerdo de voluntades, se ubica en **MALAVAI NO. 611 COL. LINDA VISTA OCEANO ENTRE LA CALLE MADEIROS CODIGO POSTAL 48344**.

III.- DECLARAN LAS PARTES QUE

- 3.1 El presente contrato se celebra sin vicios en el consentimiento de las partes, siendo lícito su objeto, sin embargo, en el supuesto de que se actualice algún vicio en el consentimiento o la ilicitud en el objeto, las partes se sujetarán a los establecido en los artículos 1759, 1760, 1761 y 1765 del Código Civil para el Estado de Jalisco.
- 3.2 De conformidad con las anteriores Declaraciones, las partes reconocen su personalidad jurídica y la capacidad legal que ostentan, así mismo conocen el alcance y contenido de este contrato y están de acuerdo en someterse a las siguientes;

CLÁUSULAS:

PRIMERA.- “EL DIF PUERTO VALLARTA” se compromete y obliga en realizar el pago total por la cantidad de \$ 12,876.00 DOCE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS, CON CERO CENTAVOS 00/100 (MONEDA MEXICANA), llevándose a cabo en UNA SOLA EXHIBICIÓN como pago del 100% CIEN, POR CIERTO, por el concepto de, **SERVICIO DE MANTENIMIENTO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS**, del “PRESTADOR DE SERVICIOS”.

SEGUNDA.- “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” conoce que “EL DIF PUERTO VALLARTA” es un Organismo Público Descentralizado, cuyas acciones no tienen fines lucrativos, por lo que el “PRESTADOR DE SERVICIOS” acepta esta situación encaminando su trabajo a servir a la comunidad no realizando acciones de las que pueda sacar provecho a través de, compensaciones o gratificaciones que le puedan otorgar a los usuarios de “EL COMPRADOR” o terceros algunos, situación que se presta para el lucro indebido; por lo que en su actuación siempre deberá cuidar la buena imagen de **DIF PUERTO VALLARTA**.

En caso de que “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” contravenga a esta disposición, “EL DIF PUERTO VALLARTA”, se reserva el derecho de rescindir el presente contrato y aplicar la pena correspondiente, con independencia de las demás acciones que pueda ejercer en su contra.

TERCERA.- “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” se obliga a preservar y guardar la confidencialidad de la información, datos o documentos a que tenga acceso derivados de la prestación objeto del presente contrato por ser propiedad exclusiva de “EL DIF PUERTO VALLARTA”, por lo que no podrá usarlos, revelarlos y/o hacerlos accesibles a cualquier tercero por medio impreso, electrónico, conferencias, publicidad o cualquier otra forma o medio, ya sea en parte o en su conjunto, la obligación de confidencialidad será durante la vigencia del contrato y subsistirá aún después de haber concluido la prestación de sus servicios.

En caso de que “EL PRESTADOR DE SERVICIOS”, contravenga esta disposición, “EL DIF PUERTO VALLARTA” se reserva el derecho de rescindir el presente contrato y aplicar la pena correspondiente, con independencia de las demás acciones que pueda ejercer en su contra.

CUARTA.- “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” declara bajo protesta de decir verdad que la única cuenta bancaria a la que se puede realizar el pago es la **CLABE INTERBANCARIA** [REDACTED] **NÚMERO DE CUENTA** [REDACTED], del **BANCO** [REDACTED] a nombre de **JEREMIAS OCAMPO JAIMES**.

QUINTA.- “EL DIF PUERTO VALLARTA”, se obliga a pagar a “EL VENDEDOR”, las cantidades que resulten de las facturas expedidas por “PRESTADOR DE SERVICIOS”, enviadas previamente al correo de compras@difpuertovallarta.gob.mx durante la vigencia del presente contrato a la **JEFATURA DE COMPRAS** del “**SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL MUNICIPIO DE PUERTO VALLARTA, JALISCO**” para su revisión, aprobación, validación y pago.



SEXTA. - “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” declara que cuenta con los siguientes artículos, unidades y cantidades que se especifican en el **ANEXO 1**, para entregar de manera inmediata, una vez cubierta la cantidad de dinero acordada.

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	Total
1	Servicio de limpieza a equipo de aire acondicionado, MAGNUM 19, de 1 Ton. (CADI CENTRO).	860.00	860.00
1	Revisión y reconexión de alimentación eléctrica a 220 v equipo marca MAGNUM 19, 1 Ton. (CADI CENTRO)	1,100.00	1,100.00
1	Recubrimiento de tubería aislante y servicio de limpieza a equipo, MIRAGE 1 Ton. (ORGANO INTERNO)	1,200.00	1,200.00
1	Recubrimiento de tubería aislante y servicio de limpieza a equipo, MIRAGE BLU 2 Ton. (URR)	1,200.00	1,200.00
1	Revisión y reparación de contacto en condensadora y servicio de limpieza a equipo MIRAGE, 2 Ton. (PROG. ASISTENCIALES)	1,200.00	1,200.00
1	Servicio de limpieza a equipo de aire acondicionado, MAGNUM 19, de 2 Ton. (OFC. ADMINISTRACION AIRE # 1).)	860.00	860.00
1	Suministro y cambio de interruptor termo magnético 2x20 amp para aire de 3 Ton.	700.00	700.00
1	Reconexión eléctrica y recubrimiento de aislantes tubería y servicio de limpieza a equipo MIRAGE MAGNUM 19, 3 Ton. (PASILLO ADMON.)	1,400.00	1,400.00
1	Servicio de limpieza a equipo de aire acondicionado, MAGNUM 19, de 2 Ton. (OFC. ADMINISTRACION AIRE # 2).)	860.00	860.00
1	Servicio de limpieza a equipo de aire acondicionado, de 1 Ton. (UAVIFAM).	860.00	860.00
1	Servicio de limpieza a equipo de aire acondicionado, marca LG de 12,000 BTU (OFC. SISTEMAS).	860.00	860.00

SUB-TOTAL 11,100.00
IVA 1,776.00
TOTAL 12,876.00

SÉPTIMA.- “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” se compromete en realizar los **SERVICIO DE MANTENIMIENTO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS** sin costo adicional, del domicilio ubicado en calle **MALAVAI NO. 611 COL. LINDA VISTA OCEANO ENTRE LA CALLE MADEIROS CODIGO POSTAL 48344**, en el municipio de Puerto Vallarta, Jalisco, a las instalaciones del **“SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL MUNICIPIO DE**



322-225 9936 al 40.



Av. Las Palmas S/N, Colonia Barrio Santa María.
C.P. 48325 Puerto Vallarta Jalisco, México.

PUERTO VALLARTA, JALISCO ubicado en **AVENIDA PASEO DE LAS PALMAS S/N, EN LA COLONIA BARRIO SANTA MARÍA, CÓDIGO POSTAL 48325** en el municipio en cita.

OCTAVA.- “**EL PRESTADOR DE SERVICIOS**” se hará responsable de realizar el reembolso por la cantidad total **\$ 12,876.00 DOCE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS, CON CERO CENTAVOS 00/100 (MONEDA MEXICANA)**, en el supuesto de que no se realice el servicio de: **MANTENIMIENTO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS**” al “**PRESTADOR DE SERVICIOS**”, así mismo como ejecutar las acciones legales a las que haya lugar para la reparación del daño a “**EL DIF PUERTO VALLARTA**” si ese fuera el caso.

NOVENA.- “**EL PRESTADOR DE SERVICIOS**” no será considerado en ningún caso como trabajador del “**COMPRADOR**”, para los efectos de las disposiciones laborales y de seguridad social vigentes; no adquiriendo ni reconociendo “**EL COMPRADOR**” alguna otra obligación que no se sea la derivada del presente contrato.

Queda expresamente convenido que cuando “**EL PRESTADOR DE SERVICIOS**” utilice ayudantes personal auxiliar en el ejercicio de sus actividades, entendiéndose el trabajo que se le encomienda, dicho personal dependerá exclusivamente de él, sin que se establezca ningún vínculo entre “**EL DIF PUERTO VALLARTA**” y el referido personal, estando a cargo de “**EL PRESTADOR DE SERVICIOS**”, por lo que todas las responsabilidades provenientes de la utilización de los servicios del personal que le auxilie y que no sea puesto a su disposición por “**EL DIF PUERTO VALLARTA**”, serán exclusivas de “**EL PRESTADOR DE SERVICIOS**” aun cuando dichos servicios se presten en las propias instalaciones del “**SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL MUNICIPIO DE PUERTO VALLARTA, JALISCO**” o en algún cualquier otro domicilio en el que se encuentre algún programa del “**SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL MUNICIPIO DE PUERTO VALLARTA, JALISCO**”.

DÉCIMA.- Si el “**EL DIF PUERTO VALLARTA**” detecta piezas faltantes o daños en las mismas, deberá de informar de manera inmediata al “**VENDEDOR**”, mismo que tendrá la obligación de reponerlas en un término no mayor a las **24 VEINTICUATRO HORAS**, sin pago adicional o infracción alguna.

DÉCIMA PRIMERA.- El presente contrato empezará a surtir sus efectos a partir del día **01 PRIMERO DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2022 DOS MIL VEINTIDOS**, hasta que se realice la entrega total de lo especificado en la **CLÁUSULA SEXTA**, fijándose el día **30 TREINTA DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2022 DOS MIL VEINTIDOS**, de confirmado con lo establecido en el presente instrumento jurídico; en el entendido de que este contrato no podrá prorrogarse por el simple transcurso del tiempo, por lo que será necesario celebrar por escrito uno nuevo que reúna todas y cada una de las formalidades esenciales para su validez.

DÉCIMA SEGUNDA. - “**EL DIF PUERTO VALLARTA**” podrá dar por terminado anticipadamente el presente contrato cuando así convenga a las necesidades propias de “**EL -DIF PUERTO VALLARTA**”; sin necesidad de justificar esta determinación, sin ninguna responsabilidad para él y sin que medie resolución o interpelación judicial, previa notificación por escrito a “**EL PRESTADOR DE SERVICIOS**”, dentro de un término no mayor de **3 TRES DÍAS NATURALES** a la fecha que se establezca para tal terminación.



322-225 9936 al 40.



Av. Las Palmas S/N, Colonia Barrio Santa María.
C.P. 48325 Puerto Vallarta Jalisco, México.

De igual forma, “**EL PRESTADOR DE SERVICIOS**” podrá dar por terminado anticipadamente el presente contrato, cuando así convenga a sus necesidades propias; previa notificación por escrito a “**EL DIF PUERTO VALLARTA**”, mediante la cual justifique la razón y dentro de un término no mayor de 3 tres días naturales a la fecha que se determine para tal terminación; misma que deberá ser aceptada previamente por el “**EL DIF PUERTO VALLARTA**”, y para el caso de ser procedente dicha terminación, “**LAS PARTES**” no estarán obligadas a pagar los daños y perjuicios que en su caso se ocasionen, y en los casos restantes se procederá al pago de daños y perjuicios, siempre y cuando se derive de alguna falta grave en relación al servicio a criterio de “**EL DIF PUERTO VALLARTA**” para que el “**EL PRESTADOR DE SERVICIOS**”, realice el pago correspondiente.

DÉCIMA TERCERA. - EL COMPRADOR” podrá rescindir el presente contrato, sin responsabilidad para él en los siguientes casos que de manera enunciativa más no limitativa se señalan:

- a) Si “**EL PRESTADOR DE SERVICIOS**” incumple con cualquiera de los términos y condiciones establecidos en el presente contrato.
- b) Si “**EL PRESTADOR DE SERVICIOS**” no realiza los servicios en las fechas convenidas y conforme al programa de trabajo estipulado.
- c) Si “**EL PRESTADOR DE SERVICIOS**” suspende injustificadamente los servicios.
- d) Si “**EL PRESTADOR DE SERVICIOS**” retrasa sin justificación alguna los servicios que se le encomienden.
- e) Cuando las diversas disposiciones aplicables así lo señalen.

DÉCIMA CUARTA. - Ambas partes estarán exentas de toda responsabilidad civil, en caso de retraso, mora o incumplimiento total o parcial del presente contrato, debido a causas de fuerza mayor o caso fortuito, entendiéndose por esto a todo acontecimiento presente o futuro, ya sea fenómeno de la naturaleza o no, que esté fuera del dominio de la voluntad, que no pueda preverse y que aun previéndolo no se pueda evitar. Pero a la parte a que se le presente cualquiera de las causas arriba citadas, en cuanto le sea posible debe notificar por escrito o por correo electrónico a la otra parte, o al término de dicha causa en forma fehaciente. En tales casos, deberán revisar de común acuerdo el avance de los trabajos para establecer las bases del convenio de terminación anticipada.

DÉCIMA QUINTA. - Tanto “**EL DIF PUERTO VALLARTA**”, como “**EL PRESTADOR DE SERVICIOS**”, convienen expresamente que por tratarse de un contrato de servicios; someterse a las disposiciones del Código Civil vigente en el Estado de Jalisco y demás aplicables a las que haya lugar.

DÉCIMA SEXTA. - Para todo lo relativo a la interpretación y/o cumplimiento del presente contrato, ambas partes convienen someterse a las Leyes y Jurisdicción de los Tribunales del Vigésimo Séptimo Partido Judicial del Estado de Jalisco, por lo que renuncian a cualquier otro fuero que por razón de sus domicilios presentes o futuros les llegara a corresponder.



Previa lectura y con pleno conocimiento del alcance legal del contenido del presente contrato, las partes lo suscriben, el día **30 DE SEPTIEMBRE DEL 2022** en el Municipio de Puerto Vallarta, Jalisco.

Por **“DIF PUERTO VALLARTA”**
“EL COMPRADOR”

LIC. JOSÉ ROBERTO RAMOS VÁZQUEZ
DIRECTOR GENERAL DEL SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA
(DIF) DEL MUNICIPIO DE PUERTO VALLARTA, JALISCO.

Por **SERVICIOS DE MANTENIMIENTO E INSTALACION**
DE EQUIPO DE AIRES ACONDICIONADOS”
“EL VENDEDOR”

C. JEREMIAS OCAMPO JAIMES

TESTIGOS INSTRUMENTALES:

MTRA. LUCIA LEYVA LUNA
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO DEL SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL
DE LA FAMILIA(DIF) DEL MUNICIPIO DE PUERTO VALLARTA, JALISCO.

LCP. MARIO AMARAL GONZALEZ
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES Y CONTRATACION
DEL SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA (DIF)
DEL MUNICIPIO DE PUERTO VALLARTA, JALISCO



322-225 9936 al 40.



Av. Las Palmas S/N, Colonia Barrio Santa María.
C.P. 48325 Puerto Vallarta Jalisco, México.